

СТАНБЕНО - ДЕЛОВЕН ОБЈЕКТ



Besmart, be part of X future.



BUSINESS GROUP

ул. Елпида Караманди бр.13 зг.1
тел: +389 76404277

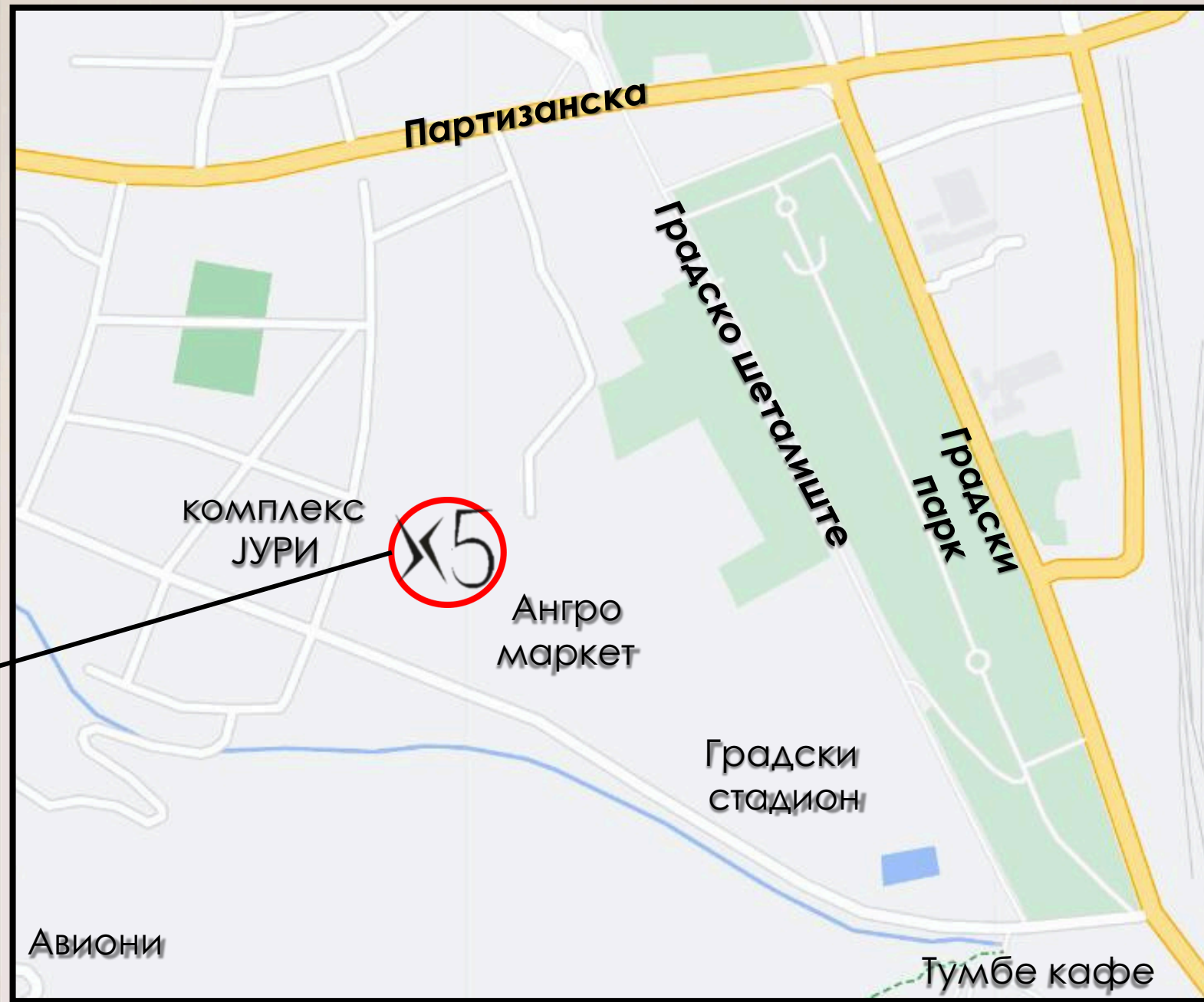
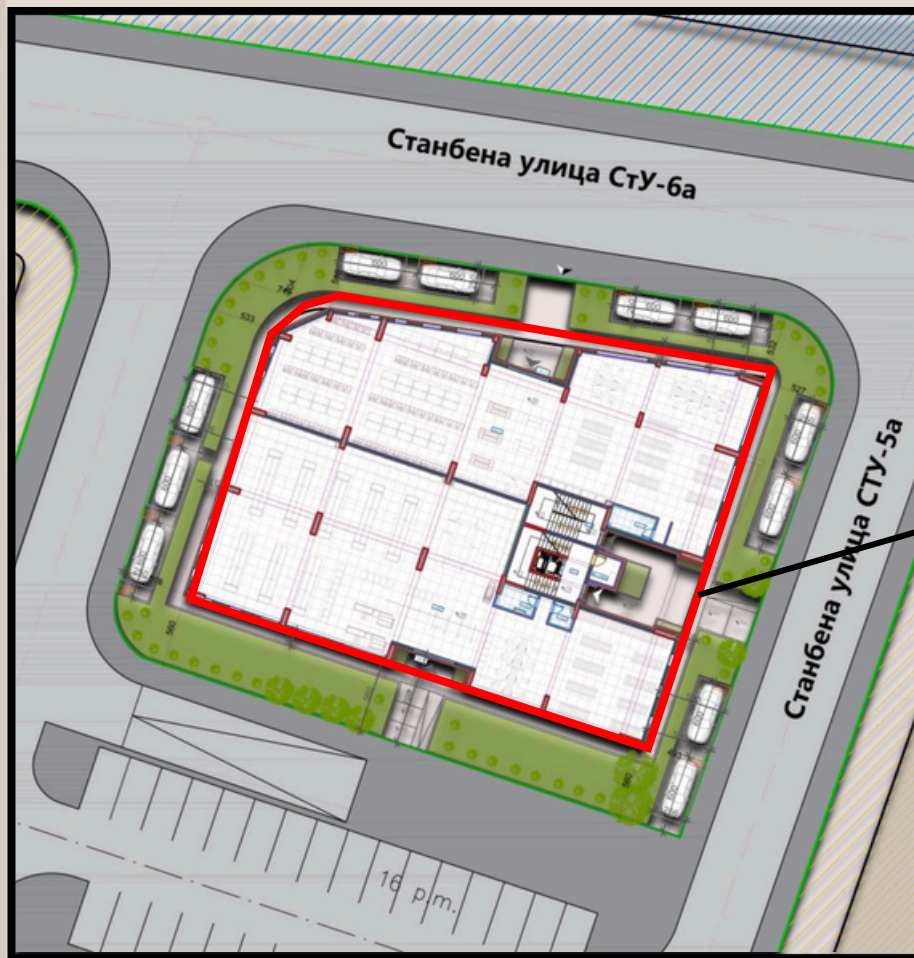
SMART LIVING

Паметната револуција продолжува во Битола со нашата X серија на станбени згради.

X5



ЛОКАЦИЈА НА ОБЈЕКТОТ



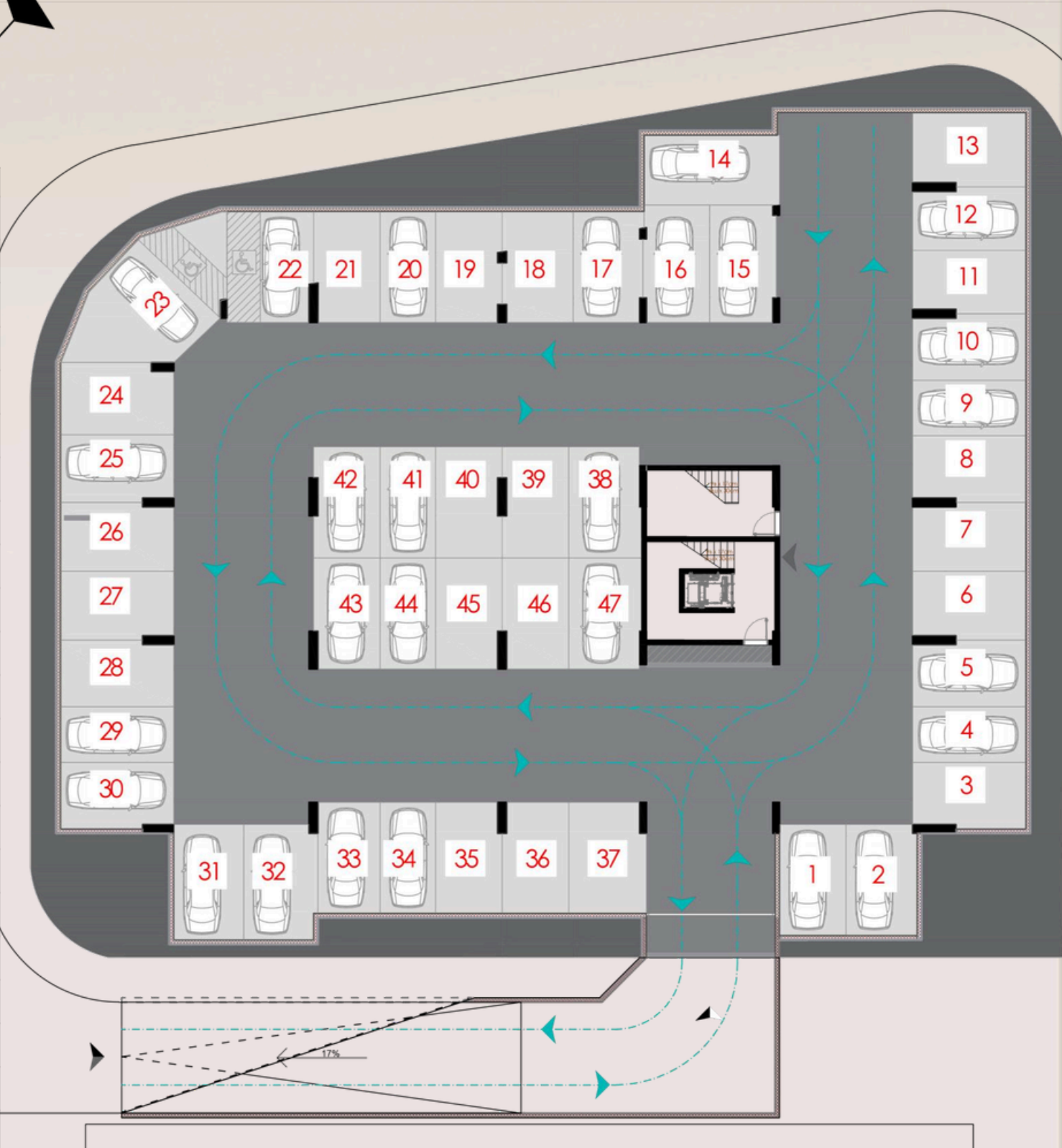
Спој на современа архитектура, паметни технологии,
изобилство на отворени простори и зеленило.

КАТ-1

Паркинг

Гаражни паркинг места

ПАРКИНГ МЕСТО БР. 1	15,0 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 25	15,3 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 2	15,9 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 26	15,5 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 3	14,9 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 27	15,5 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 4	12,8 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 28	15,0 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 5	14,9 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 29	12,8 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 6	15,4 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 30	15,0 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 7	15,4 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 31	16,3 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 8	14,9 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 32	17,0 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 9	12,8 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 33	14 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 10	14,9 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 34	12,5 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 11	14,1 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 35	14,7 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 12	14,1 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 36	14,7 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 13	16,7 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 37	17,1 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 14	19,2 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 38	16,1 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 15	15,6 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 39	14,7 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 16	15,6 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 40	14,7 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 17	15,5 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 41	12,5 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 18	15,7 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 42	14,7 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 19	14,7 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 43	14,7 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 20	12,5 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 44	12,5 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 21	14,6 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 45	14,7 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 22	19,1 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 46	14,7 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 23	33,8 m ²	ПАРКИНГ МЕСТО БР. 47	16,2 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 24	16,2 m ²		
ВКУПНО ПАРКИНГ МЕСТА		725 m ²	



Приземје

ДЕЛОВЕН1

ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	367,3 m ²
ТОАЛЕТ	5,5 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА ДЕЛОВЕН 1	373 m ²

ДЕЛОВЕН2

ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	412,9 m ²
ТОАЛЕТ	4,7 m ²
ОСТАВА	2,6 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА ДЕЛОВЕН 2	420 m ²

ВКУПНО НЕТО НА ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ	793 m ²
---------------------------------	--------------------

Отворени паркинг места

ПАРКИНГ МЕСТО БР. 1	15,2 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 2	15,2 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 3	15,2 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 4	15,2 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 5	14,8 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 6	15,2 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 7	15,2 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 8	15,2 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 9	15,2 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 10	15,2 m ²
ПАРКИНГ МЕСТО БР. 11	15,2 m ²
ВКУПНО ПАРКИНГ МЕСТА	167 m ²



КАТ1

ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИ



ЗАЕДНИЧКИ ПРИЕМЕНДЕЛ	32,9 m ²
ЗАЕДНИЧКИ ТОАЛЕТ	1,7 m ²
ЗАЕДНИЧКИ ОСТАВА	2 m ²
ЗАЕДНИЧКИ ХОДНИК	11,2 m ²
ЗАЕДНИЧКА ТЕРАСА	90,3
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИ	131 m ²

ДЕЛОВЕН3

ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	202,6 m ²
ТОАЛЕТ	6 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА ДЕЛОВЕН 3	209 m ²

ДЕЛОВЕН4

ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	198,8 m ²
ТОАЛЕТ	4,4 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА ДЕЛОВЕН 4	203 m ²

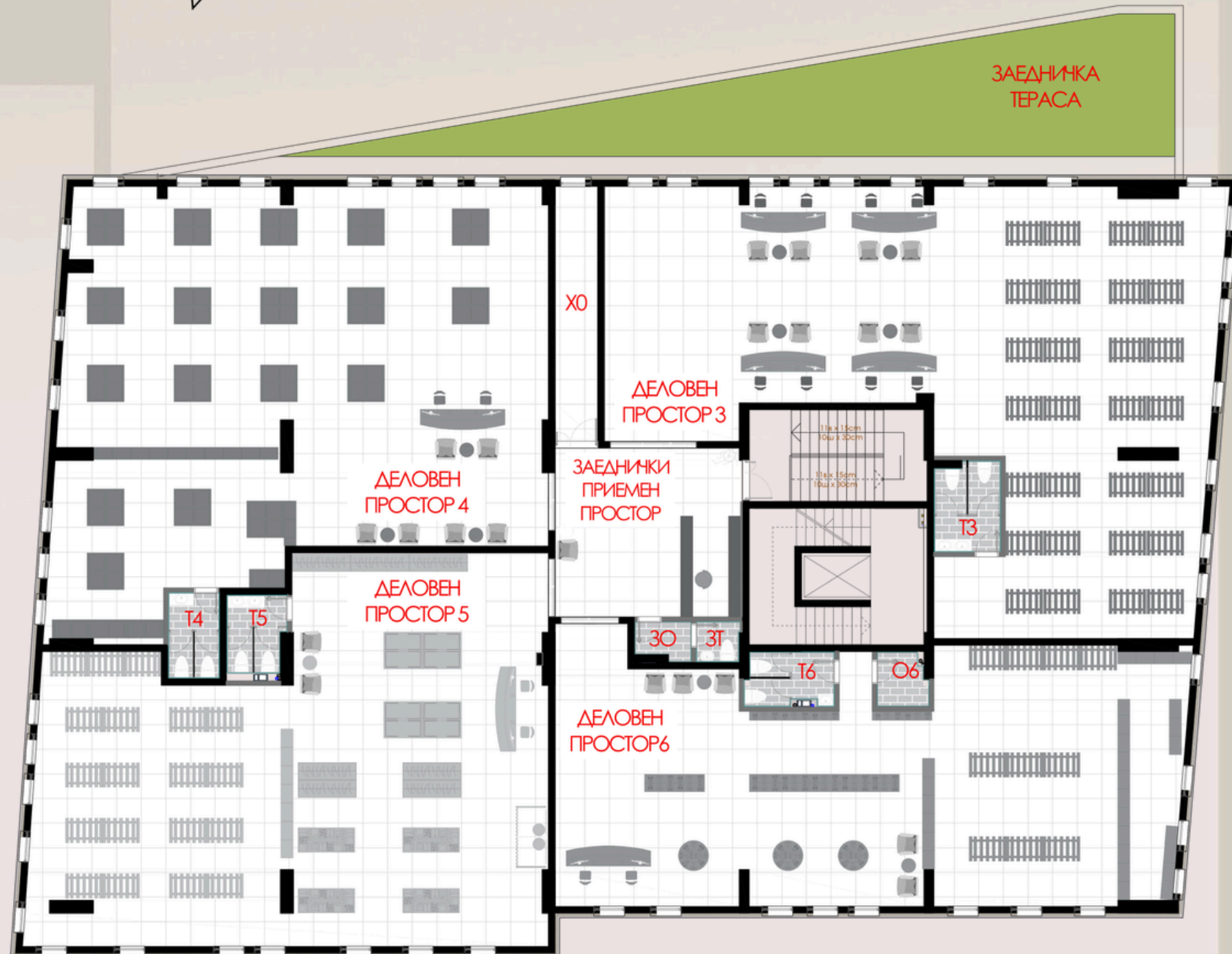
ДЕЛОВЕН5

ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	180 m ²
ТОАЛЕТ	4,5 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА ДЕЛОВЕН 5	185 m ²

ДЕЛОВЕН6

ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	158 m ²
ТОАЛЕТ	4,7 m ²
ОСТАВА	2,6 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА ДЕЛОВЕН 6	165 m ²

ВКУПНО ТРГОВСКИ ПРОСТОРИ	809 m ²
ВКУПНО НЕТО ЗАЕДНИЧКИ + ТРГОВСКИ	940 m ²



СТАН 1 КАТ 2

трособен

ХОДНИК	3,7 m ²
ДНЕВНА СОБА, КУЈНА, ТРПЕЗАРИЈА	27,7 m ²
ДЕТСКА СОБА	9,4 m ²
СПАЛНА СОБА	10,8 m ²
БАЊА	4,3 m ²
ГОСТ. ТОАЛЕТ	1,3 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА СТАН 1	57 m ²
КРОВНА ТЕРАСА	20m ²

ПРОДАДЕНО



позиција на стан



СТАН 2 КАТ 2

трособен

ХОДНИК	6,5 m ²
ДНЕВНА СОБА, КУЈНА,	24m ²
ТРПЕЗАРИЈА	11,3 m ²
ДЕТСКА СОБА, СПАЛНА	11,9 m ²
БАЊА	4,3 m ²
ГОСТ. ТОАЛЕТ	1,4 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА СТАН 2	59 m ²
КРОВНА ТЕРАСА	14 m ²

ПРОДАДЕНО

позиција на стан



СТАН 3 КАТ 2

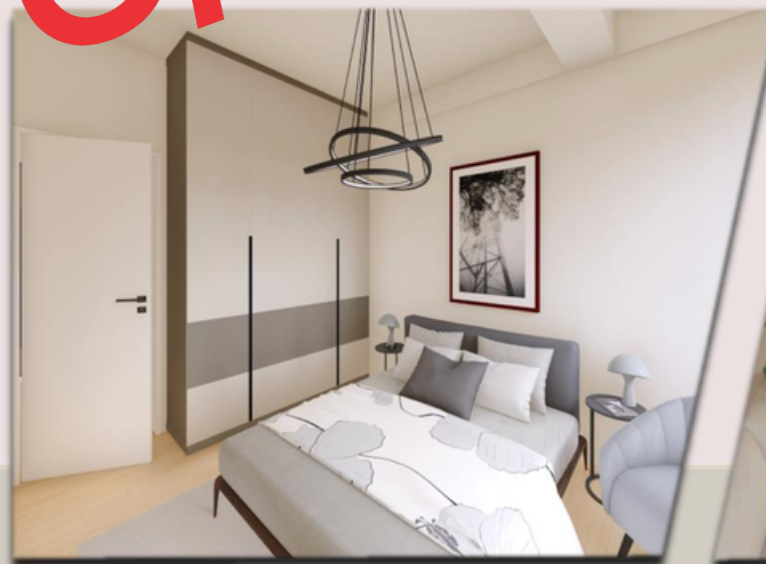
трособен



ХОДНИК	5,8 m ²
ДНЕВНА СОБА, КУЈНА, ТРПЕЗАРИЈА	28,5 m ²
ДЕТСКА СОБА	11,1 m ²
СПАЛНА СОБА	13,4 m ²
БАЊА	5m ²
ГОСТ. ТОАЛЕТ	1,3 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА СТАН 3	65m ²
КРОВНА ТЕРАСА	8m ²



позиција на стан



СТАН 4 КАТ 2

трособен

ХОДНИК	7m ²
ДНЕВНА СОБА, КУЈНА, ТРПЕЗАРИЈА	29,6 m ²
ДЕТСКА СОБА	13,7 m ²
СПАЛНА СОБА	14m ²
БАЊА	4,7 m ²
ОСТАВА	2,3 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА СТАН 4	71 m ²
КРОВНА ТЕРАСА	7m ²



позиција на стан



СТАН 5 КАТ 2

трособен



ХОДНИК	6,9 m ²
ДНЕВНА СОБА, КУЈНА, ТРПЕЗАРИЈА	24,7 m ²
ДЕТСКА СОБА	14,2 m ²
СПАЛНА СОБА	14,7 m ²
БАЊА	5,5 m ²
ГОСТ. ТОАЛЕТ	2,1 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА СТАН 5	68 m ²
КРОВНА ТЕРАСА	6 m ²



позиција на стан



СТАН 6 КАТ 2

трособен

ХОДНИК	5,3 m ²
ДНЕВНА СОбА	33m ²
ДЕТСКА СОБА	12,3 m ²
СПАЛНА СОБА	14,6 m ²
БАЊА	4,6 m ²
КУХИНА	2,3 m ²
ВОШТОРНИЦА	2,3 m ²
ПОВРШИНА НА СТАН 6	72 m ²
КРОВНА ТЕРАСА	23 m ²

ПРОДАДЕНО

позиција на стан



СТАН 7 КАТ 2

трособен



ХОДНИК	5,6 m ²
ДНЕВНА СОБА, КУЈНА, ТРПЕЗАРИЈА	25,9 m ²
ДЕТСКА СОБА	12,3 m ²
СПАЛНА СОБА	16m ²
БАЊА	4,7 m ²
ГОСТ. ТОАЛЕТ	2,3 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА СТАН 7	67m ²
КРОВНА ТЕРАСА	100 m ²



позиција на стан



СТАН 8 КАТ 2

трособен



ХОДНИК	6,8 m ²
ДНЕВНА СОБА, КУЈНА, ТРПЕЗАРИЈА	26,4 m ²
ДЕТСКА СОБА	13,6 m ²
СПАЛНА СОБА	14,8 m ²
БАЊА	5,5 m ²
ГОСТ. ТОАЛЕТ	1,9 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА СТАН 8	69m ²
КРОВНА ТЕРАСА	62 m ²



позиција на стан

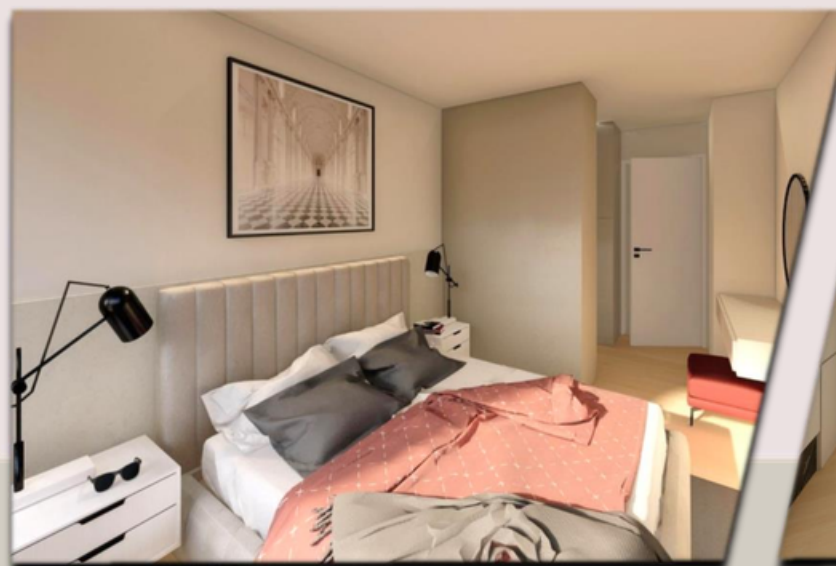


СТАН 9 КАТ 3

трособен

ХОДНИК	8,2 m ²
ДНЕВНА СОБА, КУЈНА, ТРПЕЗАРИЈА	31m ²
ДЕТСКА СОБА	14,1 m ²
СПАЛНА СОБА	17,5 m ²
БАЊА	4,3 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА СТАН 9	75 m ²
КРОВНА ТЕРАСА	7m ²
КРОВНА ТЕРАСА	65m ²

позиција на стан



СТАН 10 КАТ 3

трособен



ХОДНИК	4,9 m ²
ДНЕВНА СОБА, КУЈНА, ТРПЕЗАРИЈА	35m ²
ДЕТСКА СОБА	12,7 m ²
СПАЛНА СОБА	15,3 m ²
БАЊА	5,6 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА СТАН 10	74 m ²
КРОВНА ТЕРАСА	2,5 m ²
КРОВНА ТЕРАСА	41m ²



позиција на стан



ПРОДАДЕНО



СТАН 11 КАТ 3

четворособен



ХОДНИК	4,7 m ²
ДНЕВНА СОБА, КУЈНА, ТРПЕЗАРИЈА	39,1 m ²
ОСТА ВА	1,6 m ²
СОБА ЗА РАБОТА	6,2 m ²
ХОДНИК	3,8 m ²
ДЕТСКА СОБА	14 m ²
СПАЛНА СОБА	17 m ²
БАЊА	4,9 m ²
БАЊА	4,1 m ²
ОСТА ВА	2,1 m ²
ГОСТ. ТОАЛЕТ	1,9 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА СТАН 11	99m ²
КРОВНА ТЕРАСА	46m ²



СТАН 12 КАТ 3

четворособен



ХОДНИК	8,3 m ²
ДНЕВНА СОБА, КУЈНА, ТРПЕЗАРИЈА	28,9 m ²
ДЕТСКА СОБА	10,6 m ²
ДЕТСКА СОБА	9,8 m ²
СПАЛНА СОБА	24,1 m ²
БАЊА	4,2 m ²
БАЊА	5,2 m ²
ГОСТ. ТОАЛЕТ	1,6 m ²
ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА НА СТАН 12	93m ²
КРОВНА ТЕРАСА	43m ²



позиција на стан







BUSINESS GROUP

ул. Елпида Караманди бр.13 зг.1
тел: +389 76404277